

# Focus sur Arcis Mailly Ramerupt

## Démographie



**-10 habitants**  
en moyenne  
chaque année  
entre 2013 et 2019

**-0,1 %** de variation  
annuelle moyenne  
(2013-2019)



**89 personnes**  
≥ 65 ans **pour 100**  
**jeunes < 20 ans** en 2018

▲ L'indice de vieillissement est  
encore peu élevé mais tend à  
s'accroître (63 pour 100  
jeunes en 1999)



**-11 hab.**  
dû au **solde migratoire**  
en moyenne chaque année sur la période 2013-2018

**-9 hab.**  
dû au **solde naturel**

▲ Malgré un certain dynamisme économique, le secteur d'Arcis Mailly Ramerupt, pour la première fois depuis les années 2000, enregistre plus de départs que d'arrivées et voit son solde naturel être déficitaire

## Territoire

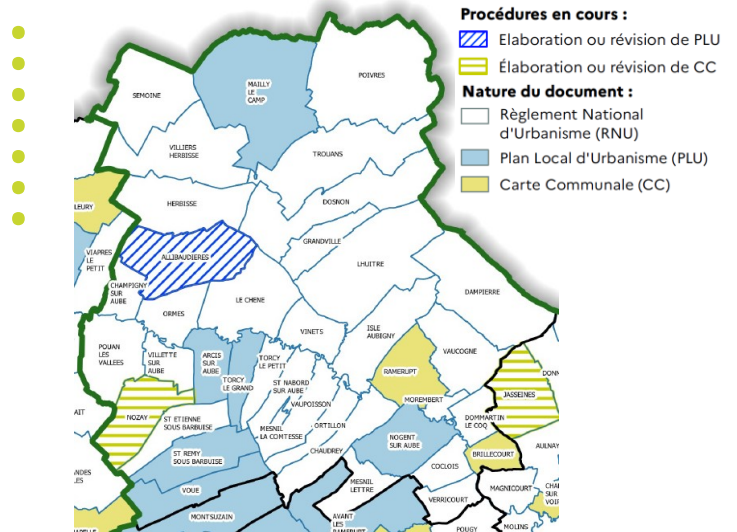


**8 communes**  
couvertes par un PLU ou une  
carte communale sur 39  
communes en 2021  
soit autant qu'en 2020

105 hab/km<sup>2</sup>  
en France



**19 hab/km<sup>2</sup>**  
une très faible densité,  
avec une dominante  
rurale et agricole du  
territoire



## Economie



**-9,4%**  
**d'actifs occupés**  
(de 25 à 54 ans au  
lieu de résidence)  
entre 2012 et 2017

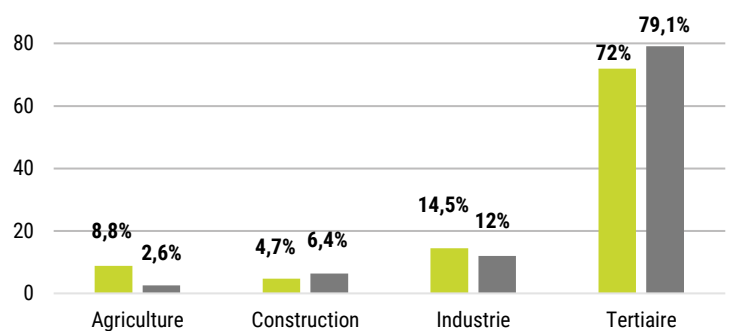


**+2,1%** évolution  
chaque année du  
**nombre d'emploi**  
entre 2013 et 2018  
(+0,19% en France)

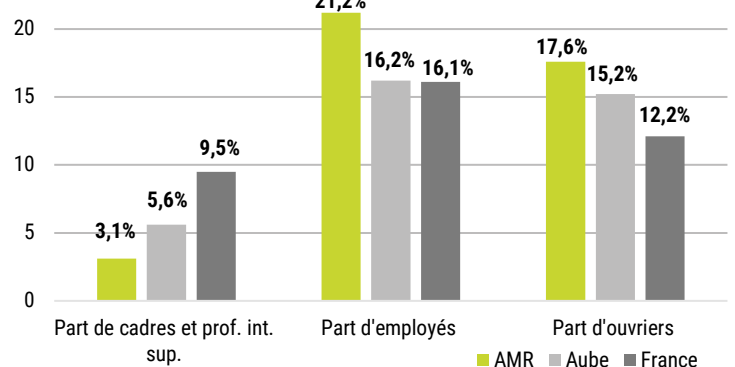
▲ Une réalité économique en demi-teinte : le nombre d'emplois offerts par les entreprises ne cesse de progresser ces dernières années (poussé par de grosses locomotives et la présence du camp militaire), mais le nombre d'actifs occupés continue lui de baisser : se pose la question du maintien des actifs sur le territoire

► AMR recense une part moindre de cadres par rapport au reste du département, lui-même peu pourvu en regard de la moyenne française ; à l'inverse, la part d'employés et d'ouvriers y est nettement supérieure à celle du département, elle-même supérieure à la France

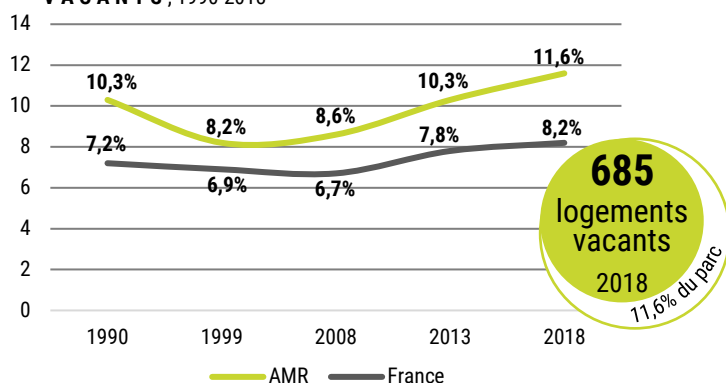
RÉPARTITION DES EMPLOIS LOCAUX  
par secteur d'activité, 2018



PART DE CADRES, EMPLOYÉS ET OUVRIERS DANS LA  
POPULATION, 2018

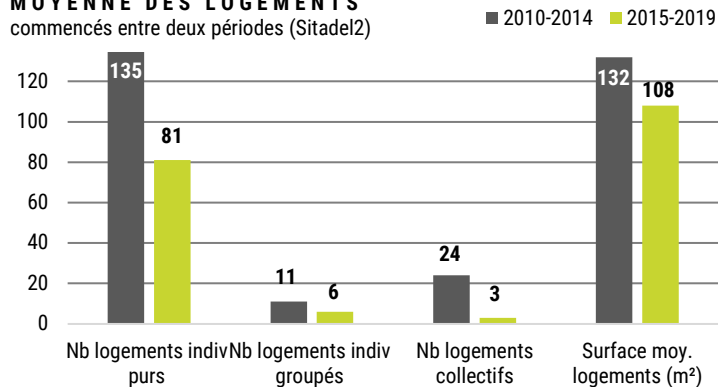


## ZOOM SUR LA PART DE LOGEMENTS VACANTS, 1990-2018

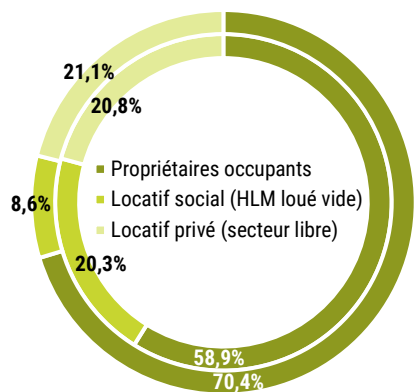


▲ Une part de logements vacants supérieure à la moyenne nationale et de plus en plus significative, qui pose la question de la réhabilitation et de la remise sur le marché de biens (notamment) anciens

## NOMBRE TOTAL ET SURFACE MOYENNE DES LOGEMENTS COMMENCÉS ENTRE DEUX PÉRIODES (Sitadel2)

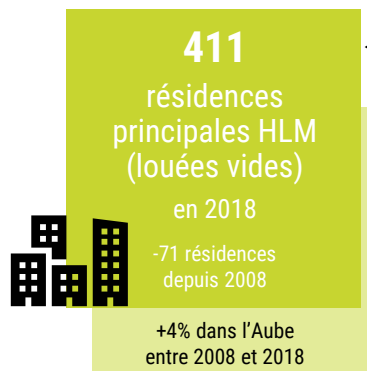


▲ Le nombre global de logements neufs construits en dix ans a diminué (avec un fossé plus grand encore pour le collectif ou petit collectif), et les surfaces se réduisent, traduisant bien l'évolution de la démographie et de la structure des ménages



## PART DES RÉSIDENCES PRINCIPALES SELON LE STATUT D'OCCUPATION, 2018 (cercle extérieur : Arcis Mailly Ramerupt, cercle intérieur : Aube)

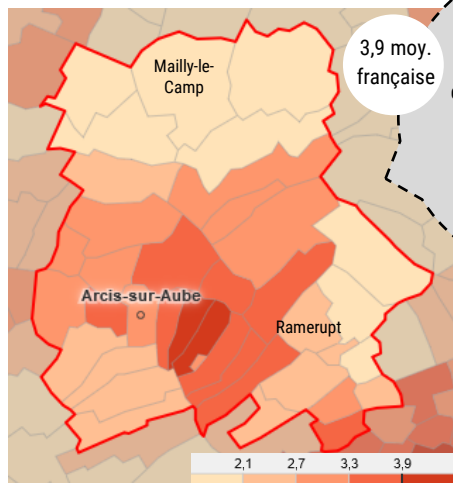
▲ La part du locatif social est particulièrement faible par rapport au reste du département, malgré un besoin toujours plus important



▲ Le nombre de logements sociaux s'effrite depuis une dizaine d'années (démolitions, désengagement des bailleurs sociaux faute de nouvelles constructions et d'une tendance à la revente de leur parc aux locataires...); ces logements restent concentrés dans les pôles (Arcis, Mailly)

## Equipements et qualité de vie

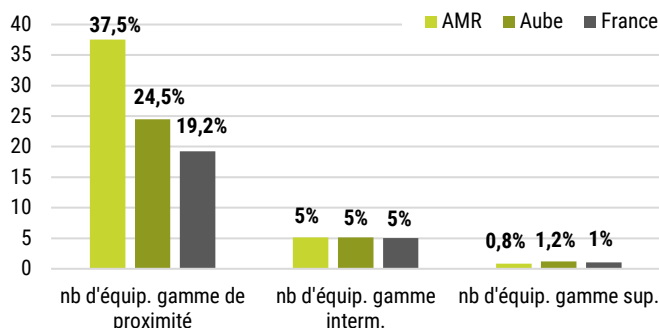
### ACCESSIBILITÉ POTENTIELLE LOCALISÉE (APL) AUX MÉDECINS GÉNÉRALISTES (en consultations par an et par habitant), 2018 (Observatoire national des territoires)



L'APL est un indicateur multifactoriel qui tient compte de l'offre et de la demande issue des territoires environnants, du niveau d'activité des professionnels en exercice et de la structure par âge de la population qui influence les besoins de soins.

▲ Un accès potentiel aux soins plus facile au sein des zones les plus denses du territoire (pôles urbains, vallée de l'Aube)

### DENSITÉ DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET CULTURELS pour 10 000 habitants, 2020 (INSEE, BPE)



▲ Au regard de son nombre d'habitants, AMR est particulièrement bien dotée en équipements sportifs et culturels dits de proximité (terrains et salles de sport, bibliothèques...), et profite d'une gamme assez complète